3 документа без доступа

**Важно! Изменения которые нужно учитывать в работе:**

**- Для выкупа земельного участка (ИЖС, ЛПХ (приусадебный участок), Ведение садоводства) в Московской области по льготной стоимости пятно застройки должно быть не менее 5% от площади участка**(Распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области № 15ВР-481 от 28.03.22г. [https://docs.cntd.ru/document/...](https://docs.cntd.ru/document/350174792?marker=65A0IQ) )

**- Дачная амнистия продлена до 01.03.2031 года**(пп. 12 ст. 70 ФЗ № 218 от 13.07.2015 г. "О государственной регистрации недвижимости" [https://docs.cntd.ru/document/...](https://docs.cntd.ru/document/420287404) )

Используемые аббревиатуры и сокращения:

ВРИ - Вид разрешенного использования;
Генплан - Генеральный план развития территории;
ГПЗУ - Градостроительный план земельного участка;
ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости;
ЕЗП - Единое землепользование;
ЕСИА - Единая система идентификации и аутентификации;
ЕЭКО - Единая электронная картографическая основа;
ЗОУИТ - Зона с особыми условиями использования территорий;
ЗУ - Земельный участок;
ИЖС - Индивидуальное жилищное строительство;
КИ - Кадастровый инженер;
КЛАДР - Классификатор адресов Российской федерации;
КПТ - Кадастровый план территории;
КФХ - Крестьянско-фермерское хозяйство;
ЛПХ - Личное подсобное хозяйство;
МЗУ - Многоконтурный земельный участок;
МСК - Местная система координат;
МФЦ - Многофункциональный центр;
ОКС - Объекты капитального строительства;
ОНТ - Огородническое некоммерческое товарищество;
ПЗЗ - Правила землепользования и застройки;
ПКК - Публичная кадастровая карта;
ПМСК - Пространственная местная система координат;
РПГУ - Региональный портал госуслуг;
СЗЗ - Санитарно защитные зоны;
СК - Система координат;
СНТ - Садовое некоммерческое товарищество;
СНиП - Строительные нормы и правила;
СП - Свод правил;
СРЗУ - Схема размещения земельного участка;
СРО - Саморегулируемая организация;
ФАС - Федеральная антимонопольная служба;
ФГИС ТП - Федеральная государственная информационная система территориального планирования;
ФЗ - Федеральный закон;
XML - Формат файла, в котором Росреестр предоставляет КПТ.