3 документа без доступа

**Важно! Изменения которые нужно учитывать в работе:**  
  
**- Для выкупа земельного участка (ИЖС, ЛПХ (приусадебный участок), Ведение садоводства) в Московской области по льготной стоимости пятно застройки должно быть не менее 5% от площади участка**(Распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области № 15ВР-481 от 28.03.22г. [https://docs.cntd.ru/document/...](https://docs.cntd.ru/document/350174792?marker=65A0IQ) )    
  
**- Дачная амнистия продлена до 01.03.2031 года**(пп. 12 ст. 70 ФЗ № 218 от 13.07.2015 г. "О государственной регистрации недвижимости" [https://docs.cntd.ru/document/...](https://docs.cntd.ru/document/420287404) )

Используемые аббревиатуры и сокращения:

ВРИ - Вид разрешенного использования;  
Генплан - Генеральный план развития территории;  
ГПЗУ - Градостроительный план земельного участка;  
ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости;  
ЕЗП - Единое землепользование;  
ЕСИА - Единая система идентификации и аутентификации;  
ЕЭКО - Единая электронная картографическая основа;  
ЗОУИТ - Зона с особыми условиями использования территорий;  
ЗУ - Земельный участок;  
ИЖС - Индивидуальное жилищное строительство;  
КИ - Кадастровый инженер;  
КЛАДР - Классификатор адресов Российской федерации;  
КПТ - Кадастровый план территории;  
КФХ - Крестьянско-фермерское хозяйство;  
ЛПХ - Личное подсобное хозяйство;  
МЗУ - Многоконтурный земельный участок;  
МСК - Местная система координат;  
МФЦ - Многофункциональный центр;  
ОКС - Объекты капитального строительства;  
ОНТ - Огородническое некоммерческое товарищество;  
ПЗЗ - Правила землепользования и застройки;  
ПКК - Публичная кадастровая карта;  
ПМСК - Пространственная местная система координат;  
РПГУ - Региональный портал госуслуг;  
СЗЗ - Санитарно защитные зоны;  
СК - Система координат;  
СНТ - Садовое некоммерческое товарищество;  
СНиП - Строительные нормы и правила;  
СП - Свод правил;  
СРЗУ - Схема размещения земельного участка;  
СРО - Саморегулируемая организация;  
ФАС - Федеральная антимонопольная служба;  
ФГИС ТП - Федеральная государственная информационная система территориального планирования;  
ФЗ - Федеральный закон;  
XML - Формат файла, в котором Росреестр предоставляет КПТ.